



SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Șoseaua Tudor Neculai nr. 25, Iași, România

Web: www.spiasi.ro Email: office@spiasi.ro

Registrul Comerțului: J22/1098/2010 C.U.I. : 27277063

Cont: RO31RNCB0175122793750001, Banca Comercială Română

Telefon: +40 232 267 392

+40 232 277 510

+40 372 766 350

Fax: +40 232 277 650



NR. 14469 / 02.06.2021

Catre ,

CONSILIUL DE ADMINISTRATIE
ADUNAREA GENERALA A ACTIONARILOR

RAPORT DE ACTIVITATE

AL SOCIETATII SERVICII PUBLICE IASI SA pentru anul 2020 .

DIRECTOR GENERAL
ING. IVAN LAURENTIU

DIRECTOR ECONOMIC
EC. ADOCHIEI ROXANA



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



RAPORT DE ACTIVITATE

2020



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

CUPRINS

	Pag
RAPORT DE ACTIVITATE	
1. Caracteristici generale ale activității din anul 2020.....	4
2. Principalele realizari/obiective indeplinite in anul 2020	5
3. Principalele activități desfășurate pe parcursul anului 2020	5
I Centre spații verzi (inclusiv sera și pepiniera)	5
II SECTOR 2 VERSANȚI,PODURI, MONUMENTE	17
III SECTOR 3 MOBILIER URBAN	22
IV SECTOR 4 SEMNALIZARE RUTIERĂ ȘI SEMAFORIZARE	24
V SECTOR 5 MECANIZARE	27
VI SERVICIUL ADMINSTRARE CIMITIRE	29
VII INTRETINERE SI FUNCTIONARE BAZA DE AGREMENT CIRIC	33
VIII ACTIVITATI DIVERSE	35
4. Noutăți în activitatea pe 2020 fata de anii anteriori	36
5. Recomandari (plan de masuri) pentru îmbunătățirea activității în 2021	37
ANEXE	
ANEXA 1 CENTRALIZATOR MATERIAL DENDRO FLORICOL PLANTAT IN ANUL 2020	42
ANEXA 2 CENTRALIZATOR LUCRARI EFECTUATE IN ANUL 2020- SECTIA SPATII VERZI	43
ANEXA 3 AMENAJARI CU RULOURI GAZON IN ANUL 2020	61
ANEXA 4 AMENAJARI CU GAZON SAMANTA	63
ANEXA 5 MATERIAL DENDROFLORICOL DISPONIBIL PENTRU PLANTARILE DIN ANUL 2021	64
ANEXA 6 Amenajare spatii verzi prin refacerea vegetatiei si asigurarea udarii (IRIGATII) 2020	65
ANEXA 7 INTRETINERE SISTEM DE UDARE	68



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

ANEXA 8	REPARATII TREPTE	71
ANEXA 9	INTRETINERE PODURI	72
ANEXA 10	LUCRARI DIVERSE	73
ANEXA 11	LUCRĂRI ÎNTREȚINERE FANTANI	76
ANEXA 12	LUCRARI INTRETINERE INSTALATII SI POMPE SI INTRETINERE FANTANI ARTEZIENE	77
ANEXA 13	INTRETINERE VERSANTI	79
ANEXA 14	LUCRARI INTRETINERE MONUMENTE	81
ANEXA 15	LUCRARI REAMENAJARE ALEI BORDURATE	82
ANEXA 16	CENTRALIZATOR confecții metal (bănci, coșuri etc.)	83
ANEXA 17	REPARATII MOBILIER URBAN	84
ANEXA 18	REPARATII PARCURI	85
ANEXA 19	INTRETINERE ELEMENTE DE SEMNALIZARE RUTIERA	89
ANEXA 20	LUCRĂRI ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII INSTALAȚII DE SEMAFORIZARE ȘI A TRECERILOR DE PIETONI	90
ANEXA 21	MONTAT INDICATOARE RUTIERE	93
ANEXA 22	LUCRARI INSTALATII ELECTRICE	95
ANEXA 23	PROPUNERI AMENAJARI SPATII VERZI	99
ANEXA 24	INLOCUIREA STALPILOR DE ILUMINAT PUBLIC SI A RETELEI DE ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA AFERENTE	101
ANEXA 25	PARCUL AUTO SI UTILAJE AFLATE IN FOLOSINTA S.C. SPI S.A	102
ANEXA 26	LISTA DE INVESTITII	104
ANEXA 27	SITUATIE AUTO DISLOCATE	10 6
ANEXA 28	SITUATIA FINACIARA	108



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: cprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



RAPORT DE ACTIVITATE 2020

1. Caracteristici generale ale activității din anul 2020

SERVICII PUBLICE IAȘI SA (S.C. SPI S.A.), înființată prin HCL 262 / 2010 , HCL 307 / 23.08.2010, administrează domeniul public și privat sub autoritatea Consiliului Local Municipal Iași și are ca obiect de activitate producția și prestarea de servicii finanțate de la bugetul local sau venituri proprii.

Servicii Publice Iași S.A. este structurată pe secții de producție și servicii astfel :

1. ACTIVITATEA DE SPAȚII VERZI
2. SECTOR VERSANȚI, PODURI, MONUMENTE
3. SECTOR MOBILIER URBAN
4. SECTOR SEMNALIZARE RUTIERA SI SEMAFORIZARE
5. SECTOR MECANIZARE
6. COMPARTIMENT BLOCĂRI ROȚI ȘI RIDICĂRI AUTO
7. SECTOR PRODUCȚIE VEGETALĂ
8. SERVICIUL ADMINISTRAREA CIMITIRELOR



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



2. Principalele activități desfășurate pe parcursul anului 2020

I. ACTIVITATEA DE SPAȚII VERZI

Principalul obiectiv al acestei secții îl constituie crearea și întreținerea unor zone care să asigure aspectul estetic al orașului precum și un climat favorabil vieții și activității cotidiene a locuitorilor.

Numărul mediu al muncitorilor din cadrul S1 este de 222, structurat în 10 formații, astfel :

		Nr. muncitori
Șef Centrul nr. 1	- SAMSON POLIXENIA	24
Șef Centrul nr. 2	- ONICĂ MARGARETA	25
Șef Centrul nr. 3	- IFTIMESCU ANA	24
Șef Centrul nr. 4	- BULGARIU CRISTIAN	15
Șef Centrul nr. 5	- IORDACHE CORNEL	26
Șef Centrul nr. 6	- HILITEANU RAMONA	16
Șef Centrul nr. 7	EPURE ROMEO	12
Șef Centrul 8 TAIERI	- CUCU COSTEL ; GASPAR STEFAN; ANTON FLORIN; PICU ANDREI; SUCULIUC ANDREI	24
Sef centrul 8 Alpinisti	- STOICA EDUARD	6
Șef centru 10 Sector Producție Vegetală	- RĂZUȘI MIHAI - OSOIANU ȘTEFAN	24 26
TOTAL		222

Această activitate presupune efectuarea de activități specifice pe tot parcursul anului și cuprinde:



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



- **Proiectare spații verzi**: constă în găsirea de noi soluții pentru amenajarea spațiilor verzi în totală armonie cu arhitectura zonei (clădiri, monumente, geometrie stradală, unghi de vizibilitate, vedere aeriană);
- **Amenajarea, reamenajarea spațiilor verzi pe parcursul unui an** (plantarea de flori sezoniere, arbori, arbuști, trandafiri, gazon în parcuri, grădini, scuaruri, păduri publice, aliniamente stradale, esplanade, cimitire, jardiniere, zone de agrement etc).
- **Operațiuni de întreținere a spațiilor verzi** (cosiri, pliviri, udări, etc.)
- **Producerea materialului dendrofloricol** necesar plantărilor cum ar fi:
 - * arbori ornamentali – diferite specii
 - * arbuști ornamentali – diferite specii
 - * trandafiri
 - * flori sezoniere, anuale, bianuale, perene (această activitate se desfășoară permanent în sera și pepiniera din str. Valea Adâncă) .
- **Tăieri de formare de arbori și arbuști, tunderea gardurilor vii, doborârea arborilor uscați sau care prezintă pericol de prăbușire**;
- **Salubritate grădini publice, parcuri, cimitire, locuri de agrement**, care presupune măturarea, strângerea deșeurilor, golirea coșurilor stradale, precum și îndepărtarea zăpezii și a gheții de pe alei în perioada de iarnă.

Municipiul Iasi are o suprafata totala cu spații verzi de 695,8 ha care cuprinde amenajare floricola, suprafata inierbata, zona compacta vegetatie si padure.

Suprafața de spații verzi întreținută prin S.C. SPI S.A. este de aproximativ 180 ha la care se adauga aprox 98 ha – suprafață ocupata de cimitire.

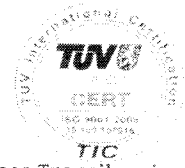
Secția Spații Verzi este structurată pe următoarele domenii de activitate:

1. **Sector producție vegetală**
 - a. producerea materialului săditor floricol ;
 - b. producerea materialului săditor dendrologic.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

2. Amenajare, reamenajare și întreținere spații verzi (parcuri, grădini, scuaruri, alte spații verzi din oraș).
3. Întreținere spații verzi din cimitire.
4. Salubritate parcuri, grădini și cimitire.

1.a. Producerea de material săditor floricol se realizează la *sera Tudor Neculai*, pe o suprafață de 3000 mp în sera și 2500 mp teren deschis.

Producția anuală este în medie de 1000 000 buc. material săditor floricol, necesar pentru amenajarea spațiilor verzi ale orașului, cuprinzând diverse specii și varietăți, atât pentru florile anuale cât și pentru cele bianuale și perene.

Activitatea producerii materialului săditor floricol presupune efectuarea unei game largi de lucrări după cum urmează:

- ✓ lucrări de pregătire a straturilor de semănat (dezinfecția solului, preparare amestecuri pentru diferite specii, marcaje, etc.);
- ✓ lucrări de însămânțare;
- ✓ lucrări de îngrijire a semănăturilor (udat, supraveghere microclimat, plivit);
- ✓ lucrări de repicat (replantare la distanțe normale în funcție de vârstă și specie);
- ✓ Lucrări de îngrijire a plântuțelor (udat, plivit, administrat îngrășăminte chimice, administrat tratamente fitosanitare, etc);
- ✓ Lucrări de livrare a materialului săditor floricol;
- ✓ Executarea de aranjamente florale în jardiniere, vase ornamentale, ghivece pentru diferite sărbători și acțiuni ale primăriei.

Producția de material dedrofloricol livrată pentru plantări în oraș în anul 2020 a fost de aproximativ **1016512 buc.**- vezi (*ANEXA 1 - Centralizator material floricol plantat în 2020*).

Activitatea se desfășoară pe parcursul întregului an, în funcție de sezon, fiind necesară producerea materialului săditor floricol și în timpul iernii.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



1.b. Producerea de material săditor dendrologic se realizează la pepiniera "Tudor Neculai", pe o suprafață totală de 18,32 ha, fiind deservită de o medie de 25 muncitori angajați permanent.

Anual se realizează în medie o producție totală de aproximativ 115 000 buc. puietți arbori, arbuști și trandafiri, producție ce cuprinde o gamă largă de specii și varietăți.

Principalele lucrări pentru obținerea puietților de arbori, arbuști și trandafiri sunt:

- * Confecționări butași de arbori și arbuști;
- * Lucrări de altoiri la trandafiri, arbori și arbuști;
- * Lucrări de stratificat butași și semănături;
- * Lucrări specifice plantelor mamă elită (selecții, tăieri, mușuroiri, etc.);
- * Lucrări de repicat trandafiri, arbori și arbuști (scos puietți, săpat gropi, plantat, după vârstă și specie);
- * Tăieri de formare a puietților de arbori și arbuști în școala de puietți 1 și 2;
- * Tăieri de formare la trandafiri;
- * Lucrări de protejare a puietților și semănăturilor pe timpul iernii;
- * Lucrări de administrare a îngrășămintelor chimice și tratamente fitosanitare;
- * Lucrări de îngrijire a puietților (prășit, udat, plivit, etc.);
- * Lucrări de pregătire pentru livrare (scos puietți cu balot de pământ, etichetat fasonat, ambalat baloti cu panza sau plasa sarma);

Activitatea se desfășoară pe parcursul întregului an, fiind necesare o serie de lucrări și pe timpul iernii.

Producția de arbori, arbuști și trandafiri livrată pentru plantări în oraș în anul 2020 este de aproximativ 115 000 bucati (vezi ANEXA 1-Centralizator material dendrologic plantat în 2020).

Deasemeni, pe lângă această cantitate care a fost plantată/livrată în anul 2020 pentru plantări, pepiniera mai are un disponibil de material dendrologic pregătit pentru plantările din primăvară/toamna 2021, de aproximativ 48200 bucati (vezi ANEXA 4 - MATERIAL DENDROFLORICOL DISPONIBIL PENTRU PLANTĂRILE DIN 2021):



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

2. Activitatea de amenajare, reamenajare și întreținere a spațiilor verzi se desfășoară pe o suprafață totală de aprox. 284 ha, suprafață structurată pe 8 sectoare și 5 echipe de tăieri, fiind deservită în medie de 196 muncitori angajați permanent.

2.a. Sectorul nr.1 își desfășoară activitatea pe o suprafață de 24,6 ha, fiind fragmentată în multe puncte de lucru:

Dintre cele mai mari enumerăm:

- Gradina Copou – 8,35 ha;
- Parc dendrologic Al.Ghica Voda - 10,3 ha;
- Parc Casa Tineretului - 0,2 ha;

2.b. Sectorul nr. 2 își desfășoară activitatea pe o suprafață de 9,86 ha, fiind fragmentată în mai multe puncte de lucru.

Dintre cele mai mari enumerăm:

- Esplanadă Teatru National - 0,9 ha;
- Parc Barboi - 0,8 ha;
- Parc Independentei - 0,7 ha;
- Parc Gulliver - 0,47 ha;
- Parc Republica (spate cinema) - 0,3 ha;
- Rapa Galbena - 1,0 ha.
- Sinagoga Merarilor - 0,2 ha.

2.c. Sectorul nr. 3 își desfășoară activitatea pe o suprafață de 16.78 ha, fiind fragmentată în mai multe puncte de lucru.

Dintre cele mai importante:

- Parc Anastasie Panu - 2,1 ha;
- Parc Regina Maria - 1,0 ha;
- Esplanada Palatul Culturii - 0,5 ha;



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

- Rond Podu Ros - 0,3 ha;
- T.Vladimirescu - 1,6 ha.
- Bd. Tutora - 0,5 ha;
- Bd. Regele Mihai - 0,5 ha;
- Scuar Primaverii - 0,13 ha
- Scuar Mam" Mare - 0,2 ha;
- Scuar Casa Sindicatelor - 0,18 ha;

2.d. Sectorul nr.4 își desfășoară activitatea pe o suprafață de 18.80 ha, fiind fragmentată în mai multe puncte de lucru.

Dintre cele mai importante enumerăm:

- Esplanadă Nicolina - 1,6 ha;
- Șos. Nicolina - 1,6 ha;
- Piața C.U.G. - 2,5 ha;
- B-dul N. Iorga - 0,8 ha;
- Strada Libertății - 1,5 ha.
- Bd. Cantemir - 0,2 ha
- Strand Municipal - 2.6 ha.

2.e. Sectorul nr. 5 își desfășoară activitatea pe o suprafață de 65 ha, fiind fragmentată în mai multe puncte de lucru.

Dintre cele mai importante enumerăm:

- Parc Tatarăși Sud - 6,37 ha;
- Calea Chisinaului - 10,6 ha;
- Drum Aeroport, Ciric, Venetia - 32,0 ha
- Stadioane - 2,8 ha;
- Partia schi - 5,0 ha;
- Zona de Agreement C.A.Rosetti - 3,0 ha;



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

- Baza de Agrement Ciric - 3,2 ha
- Campus Tudor Vladimirescu - 0,3 ha;

2.f. Sectorul nr. 6 își desfășoară activitatea pe o suprafață de 10.41 ha, fiind fragmentată în mai multe puncte de lucru.

Dintre cele mai importante enumerăm:

- Esplanadă Alex. cel Bun - 1,20 ha;
- Sos. Nationala - 1,60 ha;
- Parc Dacia - 0,22 ha;
- Parc Piata Dacia - 0,20 ha;
- Scuar Rond 28 - 0,29 ha;
- Rond Podul de Piatra - 0,23 ha.
- Scuar bd. Dacia - 0,16 ha;

2.g. Sectorul nr.7 își desfășoară activitatea pe o suprafață de 15,13 ha , fiind fragmentată în mai multe puncte de lucru .

Dintre cele mai importante enumerăm :

- B-dul Poitiers - 0,9ha
- Zona Frumoasa - 2 ha
- Zona CUG - 0.9ha
- Scuar Plopii fara Sot - 0.165 ha
- Scuar Bucium - 0.09 ha
- Sos. Bucium - 3,4 ha

2.h. Sectorul nr. 10 își desfășoară activitatea pe o suprafață de 13 ha cu următoarele puncte de lucru mai importante:

- Parc Expozitie - 5,1 ha;
- Perdea protectie Pacurari - 3,2 ha;



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

- Pasaj Pacurari – 0,7 ha.
- Sos. Pacurari - 1,5 ha;
- Stadion Emil Alexandrescu, teren I si II - 1,6 ha

2.i. Echipele de tăieri își desfășoară activitatea pe toată suprafața de spații verzi, efectuând tăieri de corecție, elagări și doborâri de arbori, răspunzând și solicitărilor din partea populației, în acest domeniu.

Pentru toate cele 9 compartimente activitatea de amenajare, reamenajare și întreținere spații verzi presupune efectuarea a foarte multe lucrări, în funcție de categoria de folosință a fiecărei suprafețe de spații verzi și a ponderii tipului de vegetații al acestora, conform Registrului Spațiilor Verzi.

Principalele lucrări ale activității de amenajare, reamenajare și întreținere spații verzi sunt (vezi ANEXA 2 - *CENTRALIZATOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ANUL 2020*):

- lucrări de pregătire a terenului (curățire, umpluturi, nivelări);
- săpături:
 - în teren deschis pentru plantat flori;
 - în jurul vegetației (arbori, arbuști, garduri vii);
 - în gropi pentru plantat arbori, arbuști și trandafiri;
 - în șanțuri pentru plantat garduri vii.
- plantări :
 - flori de primăvară, vară și toamnă în borduri, rabate, platbande, mozaicuri, jardiniere;
 - arbori, arbuști, trandafiri și garduri vii, gazonări;
- lucrări de întreținere a vegetației:
 - udat (flori, gazon, arbori, arbuști, trandafiri);
 - plivit (flori, gazon, garduri vii, trandafiri);
 - prăsit (flori, trandafiri);
 - cosit (gazon, vegetație ierboasă);



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

- administrare îngrășăminte chimice;
- tăieri de corecție (arbori, arbuști, trandafiri);
- tuns garduri vii;
- scarificat gazon.
- lucrări de protejare a vegetației pe timpul iernii:
- îngropat trandafiri;
- montare de tutori la arbori tineri;
- legarea coroanelor arborilor și arbuștilor cu frunze persistente (Thuja, Buxus, Brad);
- scuturarea vegetației de zăpadă de câte ori este cazul.
- lucrări de pavoazare a orașului în perioadă sărbătorilor de iarnă:
- confecționare și montare ghirlande;
- aprovizionare, instalare și ornare pomi de iarnă.
- lucrări de inventariere, proiectare, întocmire planuri plantări.
- lucrări de reamenajare/amenajare spații verzi și terenuri virane sau degradate:
- completarea cu pământ vegetal fertil;
- execuție sistem de udare prin aspersiune;
- îndepărtarea și înlocuirea vegetației îmbătrânite;
- îmbogățirea biodiversității vegetației existente;
- regazonarea suprafețelor cu rulouri sau semințe de gazon.

Toate aceste lucrări se desfășoară eșalonat pe parcursul întregului an, chiar și în timpul iernii.

În anul 2020 s-a reamenajat/amenajat (rulouri de gazon și sisteme de udare prin aspersiune) o suprafață de aproximativ de 47419 mp (vezi ANEXA 3 - ZONELE AMENAJATE CU RULOURI GAZON ÎN ANUL 2020).

- lucrări de pregătire a terenului (curățire, umpluturi, nivelări);
- săpături;



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

- în teren deschis pentru plantat flori;
 - în jurul vegetației (arbori, arbuști, garduri vii);
 - în gropi pentru plantat arbori, arbuști și trandafiri;
 - în șanțuri pentru plantat garduri vii.
- plantări :
- flori de primăvară, vară și toamnă în borduri, rabate, platbande, mozaicuri, jardiniere;
 - arbori, arbuști, trandafiri și garduri vii, gazonări;
- lucrări de întreținere a vegetației:
- udat (flori, gazon, arbori, arbuști, trandafiri);
 - plivit (flori, gazon, garduri vii, trandafiri);
 - prăsit (flori, trandafiri);
 - cosit (gazon, vegetație ierboasă);
 - administrare îngrășăminte chimice;
 - tăieri de corecție (arbori, arbuști, trandafiri);
 - tuns garduri vii;
 - scarificat gazon.
- lucrări de protejare a vegetației pe timpul iernii:
- îngropat trandafiri;
 - montare de tutori la arbori tineri;
 - legarea coroanelor arborilor și arbuștilor cu frunze persistente (*Thuya, Buxus, Brad*);
 - scuturarea vegetației de zăpadă de câte ori este cazul.
- lucrări de pavoazare a orașului în perioadă sărbătorilor de iarnă:
- confecționare și montare ghirlande;
 - aprovizionare, instalare și ornare pomi de iarnă.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

- lucrări de inventariere, proiectare, întocmire planuri plantări.
- lucrări de reamenajare/amenajare spații verzi și terenuri virane sau degradate:
 - completarea cu pământ vegetal fertil;
 - execuție sistem de udare prin aspersiune;
 - îndepărtarea și înlocuirea vegetației îmbătrânite;
 - îmbogățirea biodiversității vegetației existente;
 - regazonarea suprafețelor cu rulouri sau semințe de gazon.

Toate aceste lucrări se desfășoară eșalonat pe parcursul întregului an, chiar și în timpul iernii.

În anul 2020 s-a reamenajat/amenajat (rulouri de gazon și sisteme de udare prin aspersiune) o suprafață de aproximativ de 47419 mp (vezi ANEXA 3 - ZONELE AMENAJATE CU RULOURI GAZON ÎN ANUL 2020).

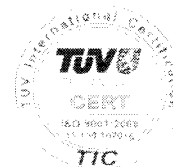
De asemenea, în anul 2020 s-au amenajat spații verzi cu samanta de gazon, conform ANEXEI 4.

În ANEXA 5 sunt prezentate cantitățile de material dendro-floricol disponibile pentru plantările din anul 2021.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

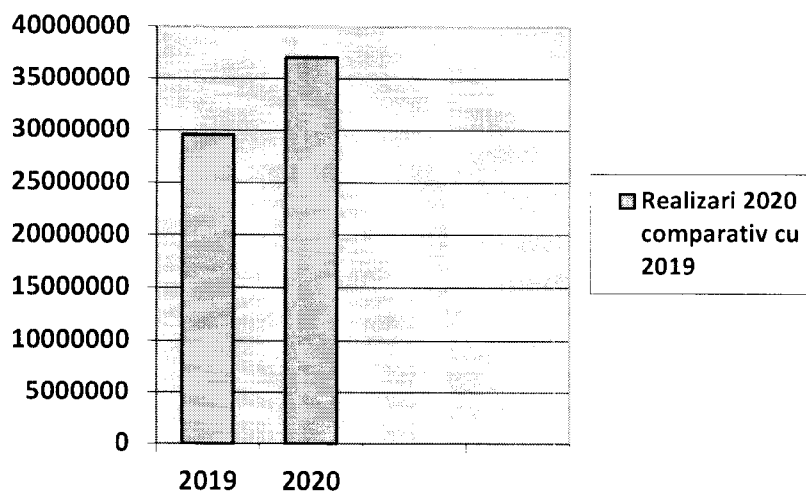
Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

Comparativ cu anul 2019, în anul 2020 valoarea în lei a lucrărilor efectuate de secția Spații Verzi este:

Anul	Valoare realizata de S1 (LEI, inclusiv TVA)
2019	29.591.358
2020	37039290





S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



II. SECTOR VERSANȚI, PODURI, MONUMENTE (S2)

a) VERSANȚI:

Datorită așezării geografice a Iașului (cetatea celor șapte coline), a construirii necontrolate a imobilelor în deceniile trecute dar și a nivelului ridicat al apelor freatice, există zone în municipiu care necesită lucrări ample de amenajare și întreținere a sistemelor de ranforasare a versanților (Țicău, Galata, Cetățuia, Bucium, cart. Aurora) precum și a sistemelor de drenaj și dirijare a apelor subterane .

Numărul mediu al muncitorilor din cadrul S2 este de 100 , structurat în 5 formații, astfel :

Șef Sector ing. HILITEANU VASILE		Nr. muncitori
Șef formație 1	- GREFELIAN GABRIEL	19
Șef formație 2	- BUJOR ANGHELUȘ IULIAN	18
Șef formație 3	- HILITEANU VASILE	24
Șef formație 4	- BUCOVINA DOREL	20
Șef formație 5	- CHIRILA BENONE	19
	TOTAL	100

Principalele activități executate sunt :

- Amenajare spații verzi prin refacerea vegetatiei si asigurarea udarii (irigatii prin aspersiune)
- Reparații pereuri, rigole dalate, gabioane;
- Lucrări de control și mufare țevi și conducte din sistemul de drenaj existent;



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

- Executări cămine de vizitare;
- Executări lucrări asanare și dirijare a apelor de suprafață și adâncime;
- Lucrări de decolmatare a sistemului de drenaj (chesoane, cămine, foraje);
- Întreținerea zonelor aferente lucrărilor de consolidare;
- Inscricționarea și marcarea lucrărilor

b) PODURI

O echipă din cadrul secției execută lucrări de întreținere periodică a podurilor, podețelor pietonale și a pasajelor auto de pe raza municipiului Iași , lucrări ce constau din:

- Repararea, vopsirea și revopsirea parapetilor ;
- Ingienizare pe și sub poduri și podețe ;
- Reparații trepte de acces ;
- Reparații pereuri dalate și din piatră în zonă podurilor ;
- Ungerea aparatelor de reazem ;

Obiectivele de lucru ale acestei echipe sunt:

- | | | |
|------------------------|----------------------|---------------------------|
| -Podul Sf. Ioan | -Pasajul Al. Cel Bun | -Podețele râului Bahlui |
| -Podul Metalurgiei | -Pasajul Nicolina | -Podețele râului Nicolina |
| -Podul Ciric | -Pasajul CUG | |
| -Podul T. Vladimirescu | -Pasajul Frumoasa | |
| -Podul Cantemir | | |
| -Podul Republicii | | |
| -Podul de Piatra | | |



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

- Podul Cerna
- Podul Nicolina
- Podul CUG sud
- Podul Veneția
- Podu Ros

c) FÂNTÂNI ARTEZIENE ȘI MONUMENTE

Lucrările la aceste obiective constau în supravegherea, întreținerea și exploatarea fântânilor arteziene din rază municipiului Iași (în scopul funcționării optime a acestora), precum și supravegherea, întreținerea și repararea monumentelor istorice.

Amplasamente:

- Primăria Iași
- Esplanadă Teatrul Național (2 obiective)
- Esplanadă Teatrul Luceafărul (1 obiective)
- Piața Unirii (3 obiective)
- Piața Națiunii (2 obiective)
- Parcul Voievozilor
- Rond Agronomie
- Parcul Expoziției
- Grădina Copou
- Gara Internațională
- Piața Eminescu
- Piața Tineretului
- Monumentul Erolilor Galata



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

Monumentele istorice și arhitecturale sunt supravegheate, întreținute și reparate de aceeași echipă, cu avizul Comisiei Monumentelor Istorice din cadrul Departamentului Culturii și Cultelor al Patrimoniului Cultural Național.

Principalele lucrari executate in anul 2020 de sectia nr. 2 sunt evidentiabile in:

- ❖ ANEXA 6 -Amenajare spatii verzi prin refacerea vegetatiei si asigurarea udarii (IRIGATII)
- ❖ ANEXA 7 – INTRETINERE SISTEME DE UDARE
- ❖ ANEXA 8 -REPARATII TREPTE
- ❖ ANEXA 9 -INTRETINERE PODURI
- ❖ ANEXA 10 -LUCRĂRI DIVERSE
- ❖ ANEXA 11 -LUCRARI INTRETINERE FANTANI
- ❖ ANEXA12-LUCRARI INTRETINERE INSTALATII POMPE SI INTRETINERE FANTANI ARTEZIENE
- ❖ ANEXA 13- LUCRARI INTRETINERE VERSANTI
- ❖ ANEXA 14-LUCRARI INTRETINERE MONUMENTE
- ❖ ANEXA 15 REAMENAJARE ALEI BORDURATE

Comparativ cu anul 2019, în anul 2020 valoarea lucrărilor efectuate de S2 - sector Versanți, Poduri, Monumente, Fântâni este:



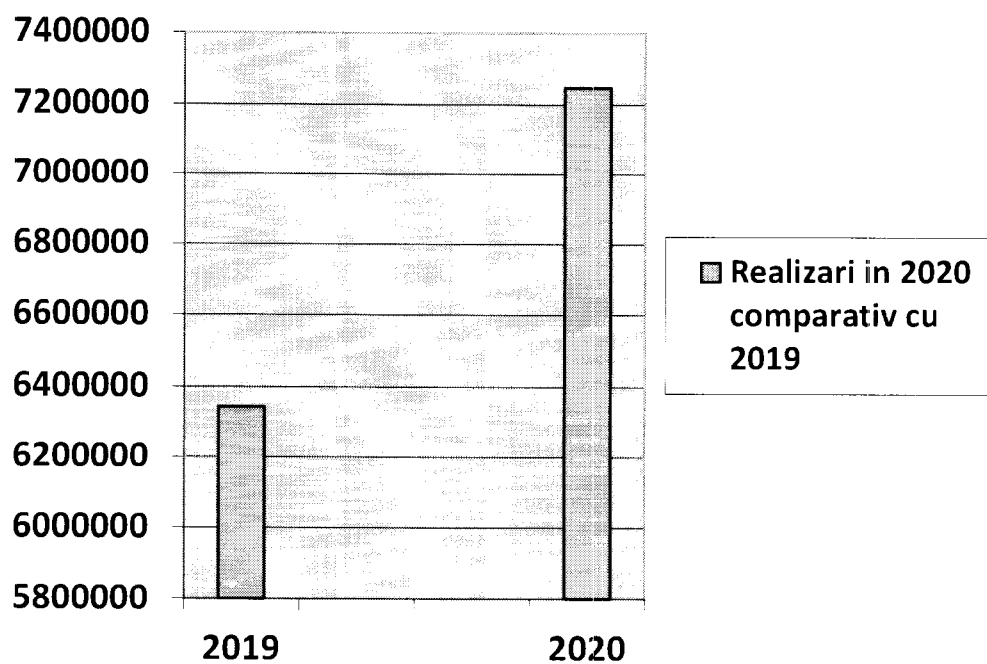
S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

ANUL	Val. realizata de S2 (LEI, inclusiv TVA)
2019	6344658
2020	7247066,97





S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

III SECTOR MOBILIER URBAN (S3)

S 3 isi desfasoara activitatea pe doua directii :

A.) ÎNTREȚINERE MOBILIER URBAN, LOCURI DE JOACA SI VOPSITORII si
CONFECTII METALICE

B.) CONFECȚII METALICE PENTRU SEMNALIZARE RUTIERA SI
SEMAFORIZARE

A.) MOBILIER URBAN, SEMNALIZAREA RUTIERĂ (confecții metal)

a) MOBILIER URBAN

O componentă importantă în crearea unui climat urban plăcut și civilizat este mobilierul urban instalat în zonele intens circulate.

Activitatea este structurată pe 2 echipe. Numărul mediu al muncitorilor din cadrul S3 este de 30.

Șef Sector ing. CRIHAN IULIU		Nr. muncitori
Șef formație 1(confecții metalice)	- Enache Dan	15
Șef formație 2(întreținere mobilier urban, locuri de joacă și vopsitorie)	- Ciobanu Alina	15
TOTAL		30

În anul 2020 Primăria Municipiului Iași a procedat la amplasarea de elemente de mobilier urban (vezi ANEXA 16 – *INTREȚINERE /REPARATII MOBILIER URBAN* , atât în parcuri, grădini și esplanade, cât și pe unele artere intens circulate pietonal, stații ale



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



mijloacelor de transport în comun, locuri de agrement, piețe, parcuri de joacă. În aceste locuri s-au amplasat și coșuri pentru colectarea deșeurilor, care contribuie în mod semnificativ la păstrarea curățeniei în municipiu.

Coșurile de gunoi montate pe stâlp sunt montate pe arterele de circulație din municipiu, repartizate pe aproximativ 350 de străzi. Aceste coșuri se înlocuiesc ori de câte ori este nevoie (se demontează, se repară, se vopsesc, se remontează).

Coșurile de gunoi tip parc se montează de obicei în parcuri, grădini sau piețe asigurându-se păstrarea curățeniei ; în municipiul Iași sunt montate aproximativ 673 coșuri tip parc în aproximativ 320 de locații.

Băncile confecționate sunt cu ștacheți din lemn sau având picioare din fontă sunt amplasate în parcurile de odihnă din municipiu cât și în locurile de agrement, stații ale mijloacelor de transport în comun și în parcurile de joacă pentru copii; acestea sunt repartizate în aproximativ 130 de locații având un număr de aproximativ 900 bucăți.

Mesele de șah și băncile pentru aceste mese sunt amplasate în parcurile din municipiul Iași la solicitarea locatarilor din diferite cartiere; în ultimul timp sunt solicitate în tot mai multe zone;

Elemente de mobilier urban confecționate în cadrul sectorului sunt evidențiate în ANEXA 16.

În cadrul Sectorului de Mobilier Urban se desfășoară și activitatea de întreținere și reparatii elemente de mobilier urban care sunt prezentate în ANEXA 17.

Activitățile de reparații parcuri de joacă desfășurate în anul 2020 sunt evidențiate în anexa (vezi ANEXA 18 REPARATII PARCURI JOACA).

În aceste parcuri de joacă s-au executat lucrări noi de întreținere și reparații la întreținuturile existente.

b) SEMNALIZAREA RUTIERĂ

Această activitate constă în confecționarea de indicatoare rutiere noi în vederea montării acestora în locurile stabilite de Comisia de Circulație din cadrul Primăriei.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



Acestea sunt prezentate in ANEXA 16.

Alte activități ale echipei (ANEXA NR 10 - lucrari diverse, dezafectari, evenimente) :

- montarea indicatoarelor cu denumiri stradale;
- amplasează popici pentru fluidizarea circulației ;
- reparații refugii pietonale ;
- executarea și montarea de bannere, steaguri, flamuri;
- montat/demontat casute/corturi;
- dezafectat module, garaje, imprejmuiuri.

IV. SECTOR SEMNALIZARE RUTIERA SI SEMAFORIZARE

În municipiul Iași există intersecții semaforizate și de treceri pietonale semnalizate optic.

Activitatea de întreținere constă din înlocuirea corpurilor de iluminat, intervenții la instalația electrică și electronică a semafoarelor, înlocuirea corpurilor de semaforizare; Numarul mediu al muncitorilor din cadrul activitatii este :

	Nr. muncitori
Sef formatie 1 – SEMNALIZARE RUTIERA - MORARU RAZVAN	5
Sef formatie 2 – SEMAFOARE - GREFELIAN MIHAI	11
TOTAL	16

Aceeași echipă execută instalații electrice de alimentare cu energie electrică precum și lucrări de iluminare și sonorizare cu ocazia diferitelor sărbători și manifestări (Sărbătorile Iașului, Festivalul Berii, Târgul de Oale, Concerte etc.)



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

Activitatea de supraveghere, întreținere și înlocuire a semnalizatoarelor rutiere existente (repararea, îndreptarea și vopsirea de panouri indicatoare existente) este prezentat în ANEXA 19 – LUCRARI DE INTRETINERE ELEMENTE DE SEMNALIZARE RUTIERA .

Lucrarile de intretinere si reparatii a instalatiilor de semaforizare si a trecerilor de pietoni sunt prezentate in ANEXA 20.

Tot in cadrul sectorului Semaforizare si semnalizare rutiera sunt executate activitati de semnalizare rutiera, respectiv montarea indicatoarelor rutiere in zonele stabilite la nivelul Comisiei de Circulatie a Municipiului Iasi, prezentate in ANEXA 22.

Lucrarile de instalatii electrice, executate de aceleasi echipe din cadrul Sectorului Semanorizare si Semnalizare rutiera , pentru diverse evenimente desfasurate in Municipiul Iasi sunt evidentiata in ANEXA 24.

De asemenea s-a executat montarea, demontarea și întreținerea diferitelor instalații luminoase (ghirlande, instalații pom iarnă) cu diferite ocazii (vezi Anexa 22.)
In decursul anului 2020 , in cadrul aceleiasi echipe s-au executat si activitati de inlocuire a stalpilor de iluminat public si a rețelilor de alimentare cu energie electrica aferente, conform ANEXEI 24.

Comparativ cu anul 2019, în anul 2020 valoarea lucrărilor efectuate de Sectoarele Mobilier Urban si Semnalizare rutiera si Semaforizare este :

	Valoare realizata de S3 (LEI, inclusiv TVA)
2019	11946768



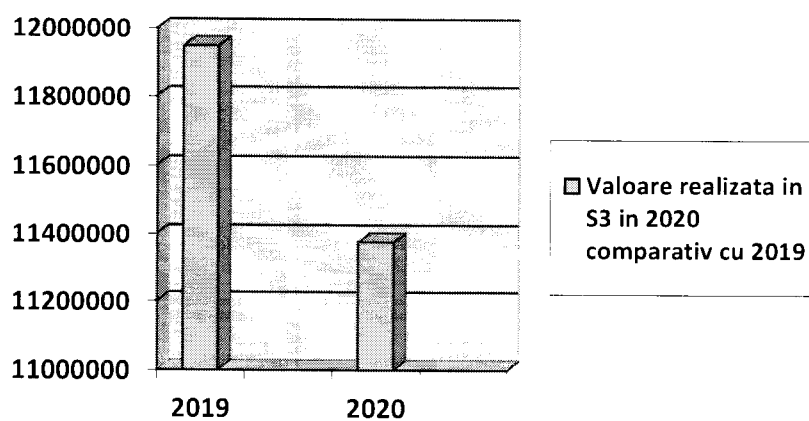
S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

2020	11372544,42
------	-------------





S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



V SECTOR MECANIZARE

Secția mecanizare deservește cu mijloace de transport și utilaje celelalte secții productive și compartimente, precum și direcțiile și compartimentele din cadrul Primăriei municipiului Iași.

Numarul mediu al muncitorilor din cadrul Sectiei nr. 4 este de 77

Sef Sector ing. Balan Daniel		Nr. muncitori
Sef formatie 1 – atelier reparatii	- ABABEI CRISTINEL	6
Sef formatie 2 – coloana auto	- ABABEI NICULINA	71
TOTAL		77

Parcul auto și utilajele aflate în exploatarea și întreținerea S.C. SPI S.A. sunt redate în ANEXA 21 .

Secția este structurată astfel:

1. Coloană mixtă auto-utilaje, ce deservește secțiile productive;
2. Coloană autoturisme, ce deservește în special personalul direcțiilor din cadrul Primăriei Municipiului Iași,
3. Atelierul de întreținere și reparații ce are rolul de a remedia defecțiunile apărute accidental, precum și de a efectua reparațiile periodice prevăzute în planurile de reparații.
4. Atelier mică mecanizare, ce se ocupă cu buna funcționare și întreținere a mijloacelor de mică mecanizare.

1. Coloana mixtă auto-utilaje este constituită din mijloace de transport și utilaje specifice activității de spații verzi , întreținere versanți, semafoare etc.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

2. Coloană autoturisme, deservește personalul din cadrul Primăriei municipiului Iași.

3. Atelierul de întreținere și reparații este constituit după cum urmează :
- atelier electrician auto;
 - atelier strungărie;
 - atelier lacătușerie;
 - atelier sudură;
 - remiză reparații autoturisme;
 - hală reparații generale;

În cadrul atelierului se efectuează majoritatea intervențiilor la mijloacele auto și utilaje, mai puțin cele ce necesită instalații și dispozitive speciale.

4. Atelier mică mecanizare - se ocupă cu remedierea defectiunilor și a urmăririi în exploatare mijloacelor de muncă mecanizată, ce sunt indispensabile în cadrul proceselor tehnologice.

COMPARTIMENT BLOCĂRI ROȚI ȘI RIDICARE MIJLOACE AUTO

Activitatea compartimentului de blocări roți și ridicare mijloace auto constă din ridicarea și blocarea mijloacelor auto parcate neregulamentar de domeniul public al municipiului Iași.

Activitatea compartimentului se regăsește în ANEXA 26 .

VI. SERVICIUL ADMINISTRAREA CIMITIRELOR



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

Activitatea de administrare a cimitirelor, prin care se asigură întreaga gamă de servicii, lucrări și obiecte necesare ceremoniilor funerare, se împarte în două categorii principale :

A. Activitatea de întreținere și curățenie a cimitirelor :

Cuprinde totalitatea lucrărilor de curățenie și întreținere care se efectuează în incinta cimitirelor și anume :

1. Întreținere spații verzi :
 - curățiri, tăieri, plantări de copaci;
 - plantări de gard viu, arbuști și flori;
 - lucrări de defrișare a vegetației din parcele (dintre morminte) și a perimetrului exterior a cimitirului.
2. Curățenie :
 - întreținerea curățeniei pe aleile cimitirelor;
 - întreținere sedii administrative, capele mortuare, săli de parastase.

Activitatea de întreținere a spațiilor verzi în cimitire se desfășoară pe o suprafața de 70,00 ha la 5 cimitire ale municipiului, după cum urmează:

- Cimitir Eternitate	23,62 ha
- Cimitir Sf.Petru si Pavel	20,75 ha
- Cimitir Sf.Treime	8,17 ha
- Cimitir Sf.Vasile	7,35 ha
- Cimitir Buna Vestire	10,19 ha



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

Activitatea de întreținere a spațiilor verzi în cimitire presupune efectuarea următoarelor lucrări:

- degajare teren de frunze, crengi, alte corpuri străine (de câte ori este cazul);
- plantari de material dendrofloricol
- defrișare manuală a vegetației lemnoase spontane (de 2 ori/an);
- cosit suprafețe cu gazon și vegetație ierboasă (de câte ori este cazul);
- tăieri de corecție la arbori și aliniamente de arbori existenți (de 2 ori/an);
- doborât arbori uscați sau îmbatrâniți care prezintă pericol pentru

monumente funerare și populație.

La cimitirul Eternitate, ținând cont de importanța lui istorică, se efectuează lucrări suplimentare la mormintele personalităților prestigioase ale Iașului și a eroilor, care constau în:

- plantări flori;
- plivit buruieni;
- prășit;
- curățat teren.

Activitatea de salubritate cimitire presupune efectuarea următoarelor lucrări:

- măturat alei (zilnic)
- curățat rigole(de câte ori este cazul)
- golit coșuri, adunat hârtii și alte gunoaie și transportul lor la containere (zilnic)
- curățat alei de zăpadă și gheață (de câte ori este cazul).

Activitatea se desfășoară pe tot parcursul anului.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

B . Activitatea de servicii funerare :

3. Servicii funerare propriu-zise :

- perceperea de către administrația cimitirelor a taxelor și tarifelor pentru serviciul funerar (înmormântare)
- efectuarea de către gropari a serviciului funerar (transport decedat, săpat groapă, lăsat decedatul în groapă, acoperit groapă cu pământ și montarea crucii);
- asigurarea serviciilor praznicale de la sălile de parastase.

4. Evidența arhivei cimitirului :

- locurilor de concesiune;
- autorizațiilor de lucrări;
- a registrelor de înhumări;
- evidența achitării taxei de întreținere a cimitirului;
- evidența cererilor.

5. Rezolvarea cererilor formulate de către petenți :

- întocmirea de referate privitoare la situația din arhiva cimitirului și din teren a locurilor de înhumare
- atribuirea de locuri de înhumare;
- răspunsuri la reclamații și sesizări ale populației.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

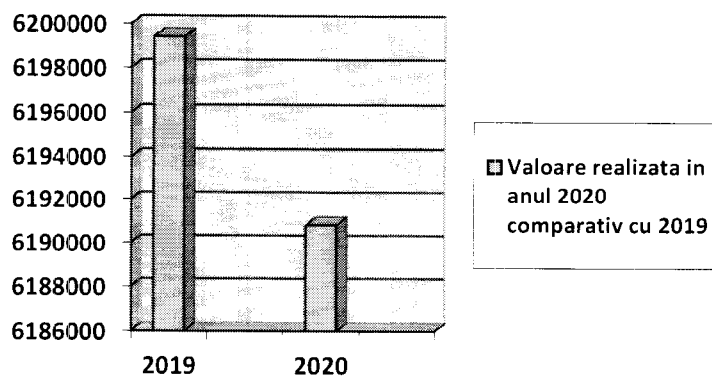
Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

Comparativ cu anul 2019 valoarea încasărilor la cimitire în anul 2020 este de :

ANUL	Val. Realizata de serv. Adm. CIMITIRE (LEI, inclusiv TVA)
2019	6199412
2020	6190836,30





S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

VII. INTRETINERE SI FUNCTIONARE SPATII DIN ZONELE DE AGREMENT

In conformitate cu *HCL 126/30.04.2013* si *130/30 mai 2013* au fost aprobate operarea / administrarea Zonei de agrement « Ciric » precum și normele pentru exploatarea acesteia.

S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A. a încheiat cu P.M.I. actul aditional nr. *8/2013* la contractul nr. *78115/01.09.2010* prin care se completeaza lista lucrarilor cu :

- intretinere si reparatii debarcader, baraje, terenuri de sport
- intretinere sistem de filtrare si recirculare a apei din piscine
- intretinere si reparatii sisteme electrice, sanitare, mobilier urban si diverse dotari in cadrul bazei de agrement « Ciric ».

Toate aceste activitati se adauga activitatii de baza pe care Servicii Publice Iași SA o desfasoara si anume intretinerea si amenajarea spațiilor verzi .

Activitatea formației de Amenajare și întreținere spații verzi se desfășoară în Zona de agrement Ciric, în zona de agrement C.A.Rosetti, cât și pe terenurile de sport din administrarea P.M.I.

Formația Amenajare și întreținere spații verzi își desfășoară activitatea pe parcursul întregului an.

Activitatea de întreținere spații verzi consta in efectuarea tuturor lucrarilor prezentate la S1 :

- curățări, tăieri, plantări de copaci,
- plantări de gard viu, arbuști și flori,



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



- lucrări de defrișare a vegetației, etc.

Activitatea de întreținere a barajelor constă din urmărirea în timp a construcției, activități hidrologice, întreținere luciu apă, etc .

Lucrarile de intretinere si functionare a echipamentelor (parcuri de joaca) se executa in conformitate cu Notele de Comanda emise de catre Municipiul Iasi și Directia de Exploatare Patrimoniu.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



VIII. ACTIVITĂȚI DIVERSE

Prin specificul activității de prestări servicii, S.C. SPI S.A. este solicitată să execute și lucrări ocazionale:

- Montări, demontări tribune și estrade în diferite locații, diferite evenimente;
- Montări de mobilier urban suplimentar (mese, bănci, bannere, grupuri sanitare, coșuri de gunoi, etc.);
- Lucrări de demolare, dezafectare comandate de Direcțiile Primăriei (ridicări, demolări garaje, construcții neautorizate, împrejurimi, panouri publicitare, etc);
- Executarea, montarea și demontarea materialelor necesare organizării și desfășurării campaniilor electorale și a alegerilor (panouri de afișare, cabine și urne de votare, săgeți indicatoare);
- Pavoazarea și ornamentarea brazilor de iarnă în cartierele Iașului;
- Pavoazarea și ornamentarea arterelor de circulație și a Primăriei cu ghirlande de brad sau luminoase în perioadă sărbătorilor de iarnă;
- Lucrări de dezăpezire și îndepărtare a gheții cu întreg personalul, pe alei, trotuare, monumente parcuri, versanti, trepte, podete. etc.;
- Lucrari fitosanitare;
- Activitatea de blocări roți pe mijloace auto parcate neregulamentar pe domeniul public ,transportul și depozitarea autovehiculelor abandonate sau fara stăpân :
- Orice alta lucrare in conformitate cu Nota de Comanda emisa de Primăria Iași.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



IX. Noutăți în activitatea din anul 2020.

1. Având în vedere situația economică dificilă, în anul 2020 S.C. Servicii Publice Iași S.A. a reorganizat și restructurat activitatea tuturor secțiilor de producție având ca obiectiv soluționarea tuturor solicitărilor.
2. Continuarea implementării Controlului Managerial Intern,
3. Audit de supraveghere, anul 1, după recertificare, pe standardul de calitate *ISO 9001-2018*.
4. Finalizare lucrări amenajare clădire Centrele 6 și 7 Spații Verzi;
5. Derularea procedurilor de extindere sera de producție flori și material dendrofloricol;
- Sera Producție-Valea Adanca, înființare solar;
6. Realizarea unor alei și platforme betonate în pepiniera și baza de producție;
7. Continuarea realizării " Sistemului unitar irigații pentru producția vegetală "
8. Extindere cimitir Sf. Apostoli Petru și Pavel prin desființarea instalațiilor termice sere;
9. Realizare alei cimitir Sf. Vasile
10. Realizare de noi amenajări de spații verzi (bd. Regele Ferdinand, Sinagoga Merarilor, bd. Tutora, campus Tudor Vladimirescu, bd. Cantemir, etc.)
11. Realizare proiect Valea Lupului(amenajare stație pentru transportul în comun, amenajare trecere pentru pietoni)
12. Achiziția de mașini și echipamente, mijloace de transport auto conform listei de investiții:



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registul Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



X. Plan de măsuri pentru îmbunătățirea activității în 2021

S.C. Servicii Publice Iași S.A. are ca principal obiectiv crearea unui climat urban plăcut și civilizat pentru viața de zi cu zi a cetățenilor cât și realizarea dezideratelor și a condițiilor de calitate ce se impun o dată cu aderarea României la Uniunea Europeană .

Calitatea de stat membru al Uniunii Europene, în afară de drepturi ne conferă și obligații în ceea ce privește construcția unei arhitecturi administrativ instituționale în măsură să contureze o administrație publică modernă, transparentă, eficientă și predictibilă.

Servicii Publice Iași S.A. își propune în anul 2021 să asigure continuitatea obiectivelor și acțiunilor strategiilor anterioare, utilizând un management de natură să conducă la realizarea atribuțiilor în condițiile unor resurse limitate, urmând ca pe măsură ce condițiile economico-financiare vor fi mai generoase aceasta să fie ajustată în funcție de noile realități: economice, financiare și legislative.

S.C. Servicii Publice Iași S.A. în urma analizării realizării obiectivelor care au avut ca termen sfârșitul anului 2020, se poate concluziona că în afară de obiective realizate sunt și obiective care nu au fost atinse sau au fost realizate parțial, urmând ca acțiunile în vederea realizării lor să se desfășoare în perioada 2021. De asemenea, există și activități cu caracter permanent, care implică o perpetuă transformare și acestea fiind parte a programului curent.

Planul de acțiuni, a fost întocmit prin stabilirea unor modalități concrete, apte să asigure realizarea obiectivelor necesare eficientizării activității

Aceste obiective se vor realiza prin armonizarea activității secțiilor noastre de producție.

Astfel , Secția Spații Verzi are ca activitate întreținerea spațiilor verzi existente cât și amenajarea și modernizarea altora; se vor extinde sistemele de irigare a spațiilor verzi;

S.C. Servicii Publice Iași S.A. are ca obiectiv pentru anul 2021 realizarea de lucrări la pepiniera și sera "Tudor Neculai"(realizarea de platforme betonate, precum și refacerea imprejmuirii, proiectare bazin colector, etc.), lucrări ce vor îmbunătăți activitatea de producere a materialului săditor în conformitate cu lista de investiții din resurse proprii;



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00



Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania

În cadrul activității secției de Întreținere versanți, poduri și monumente, S.C. Servicii Publice Iași S.A. are ca obiectiv pentru anul 2021 următoarele : ???

- executarea de lucrări de reparații și întreținere , consolidări, amenajări de suprafețe în zone de versant alunecător (rigole, drenuri, ziduri de sprijin, foraje orizontale,etc);
- executarea de lucrări de întreținere și reparații la poduri, pasaje, podețe conform graficului de lucrări;
- executarea de reparații și refacere trepte;
- executarea de reparații și întreținere statui, socluri, platforme;
- executarea de lucrări de exploatare la fântâni arteziene, lucrări de întreținere, revizii și reparații fântâni;
- executarea de lucrări-intervenții ce reclamă pericole publice iminente.

În cadrul secțiilor de Mobiler Urban, Semnalizare și a secției Semaforizare S.C. Servicii Publice Iași S.A. va execua lucrări de :

- confecționat indicatoare pentru semnalizare rutieră și stradală;
- semaforizare;
- confecționat mobilier urban (bănci, coșuri gunoi, mese șah ,etc.);
- reparații spații de joacă;
- servicii publice (demolări, amenajări pentru manifestări ca: Târgul Olarilor, Sărbătorile Iașului, Orașelul Copiilor, etc.).

În cadrul activității de Administrare a cimitirelor, Servicii Publice Iași S.A. are ca obiectiv realizarea următoarelor investiții corelate cu posibilitățile financiare precum și sprijinul P.M.Iași.

-Cimitir "Eternitatea"

- repavare alei din piatra cubică ;
- proiectare extindere rețea iluminat;
- amenajare împrejmuire;
- proiectarea și construirea unei toalete publice;

-Cimitir „Sf. Treime” :



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comerțului: J22/1098/2010; C.U.I.: 27277063; Cont: RO72BTRL02401202293869xx, Banca Transilvania



- amenajare împrejmuire;
- proiectare iluminat de siguranță;

-Cimitir „Sf. Vasile”:

- reabilitare alei ;
- extindere rețea de iluminat.

-Cimitir „Buna Vestire”:

- reabilitare sală parastas ;

-Cimitir „Petru si Pavel”:

- reamenajare sală parastas;
- construirea unei toalete publice;
- reabilitare cladire administrative;
- proiectare osuar;
- completare împrejmuire .
- dotarea sălilor de ceremonii cu echipamente de climatizare;
- compartimentarea sălilor de ceremonii.
- achizitia de teren pentru extindere cimitir.

S.C. Servicii Publice Iași S.A. are deasemeni ca obiective pentru anul 2021:

- eficientizarea activității în totalitate cât și realizarea dezideratelor integrării în Uniunea Europeană, beneficiarul fiind în primul rând cetățeanul municipiului Iași.

Pentru îmbunătățirea condițiilor de lucru și eficientizarea activității, Servicii Publice Iași S.A. a alocat pentru anul 2021 fonduri în vederea achiziționării de mașini, echipamente, mijloace de transport, mobilier, aparatură, birotică și alte active fixe conform listei de investiții.



S.C. SERVICII PUBLICE IAȘI S.A.

Adresa: Iași, Șoseaua Tudor Neculai nr. 25; Web: www.spiasi.ro
Office Telefon: +40 232 267 392; Fax: +40 232 277 650; Email: office@spiasi.ro
Aprovizionare Telefon: +40 232 263 542; Email: aprovizionare@spiasi.ro
Registratura Cimitire: +40 232 277 510; Program Luni-Vineri: 08.00-16.00

Registru Comertului: J22/1098/2010; C.U.I. : 27277063; Cont: RO72BTRL02401202298869xx, Banca Transilvania



Șef Serviciu Tehnic Producție,
Prețuri, Investiții, Sistem de Management Integrat,
Ing. Dana Melinte

Intocmit,
Ing. Gabriela Rosu